GRANT OF HOUSE SITES IN KASABA BENGARE IN MANGALORE TALUK

411 SRI U. T. FAREED (Mangalore).—

Will the Minister for Transport and Housing be pleased to state.

(a) whether the Minister has received representation from the people of Kasaba Bengare of Mangalore Taluk to grant house sites in their village

(b) the action the Government has taken so far in the matter

SRI K H RANGANATH (Minister for Transport and Housing).—

(a) No such representation has been received.

(b) Does not arise in view of reply to clause (a).

SRI DAMODAR MULKY.—In certain villagessin South Canara house sites are not selected and are not distributed. Are the Government aware of this fact ?

† SRI K H. RANGANATH.—That may be so. We have distributed sites only to the tune of 35 040 in the whole of the District It may be that in certain villages sites may not have been distributed.

SRI JAYAPRAKASH SHETTY.—A majority of the recipients are only in symbolic possession of the sites. There are many who would have built houses if only they were in actual possession of the sites after levelling and demarcating Will the Government take immediate steps to hand over actual possession of the sites so as to enable them to build their own houses ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಚ್. ರಂಗನಾಥ್.—ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಏನು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಉತ್ತರದಲ್ಲೇ ಇದೆ. ಖಿಂ೨೦೦ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಒಡವರಿಗೆ ಹಂಚಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಆದರಲ್ಲಿ ಈ ಮಗೂ ಅವರ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗಿರುವ ಸೈಟುಗಳು ಖಿ೩೩ ಸೈಟುಗಳು. ಖಿಂಳಿದ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಉಳಿದದ್ದು ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಗಿಲ್ಲ. ಇದು ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ. ಸರ್ಕಾರದವರು ಇದನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಯು. ಟಿ. ಫರೀದ್.—ಇಷ್ಟರವರೆಗೆ ಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿರುವವರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ನೀವು ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಹಂಚುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಪಟ್ಟಣಗಳಲ್ಲಿರುವವರಿಗೆ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಕೆ ಎಚ್. ರಂಗನಾಥ್.—ಈ ಯೋಜನೆ ಹಳ್ಳಿಯವರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಇದೆ. ಪಟ್ಟಣಗಳಲ್ಲಿ ಮುನಿಸಿಪಲಿಟಿಗಳು ಇರುತ್ತವೆ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ಬೋರ್ಡ್‌ಗಳು ಇರುತ್ತವೆ ಅವರು ಅಲ್ಲಿ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಹೇಗೆ ಮಾಡುವುದನ್ನು ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

SRI DAMODAR MULKY.—May I know the procedure adopted for selection of grantees ?

SRI K. H. RANGANATH.—Set rules are prescribed. Usually people who have no land and who are unskilled labourers are preferred.

SRI JAVAPRAKASH SHETTY.—Has the Government fulfilled the target of constructing houses as planned during the last three years

SRI K. H. RANGANATH —If the hon. member puts a separate question it will be answered.

ಶ್ರೀ ಆರ್. ಟಿ. ಘಾರ್ಡ್.—ನನ್ನ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಉತ್ತರವಾಗಿ ಮಂಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕಚ್ಚಾ ಬೆಂಗರೆಯಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುವ ಸಲುವಾಗಿ ಜನತೆಯಿಂದ ಮನವಿ ಬಂದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ, ಅದು ಸರಿಯಲ್ಲ, ಆ ಭಾಗದ ಜನರು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರಿಗೆ ಮನವಿಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ಆದಕಾರಣ ಆ ಭಾಗದ ಜನಗಳಿಗೆ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಹಂಚಿವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಚ್. ರಂಗನಾಥ್.—ಇಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಗಮನಕ್ಕೆ ಇರುವ ಇನ್‌ಫರ್‌ಮೇಷನ್ ಪ್ರಕಾರ ಮನವಿ ಬಂದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಇದೆ. ಈಗಲೂ ಬೆಂಗರೆ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ರೆಪ್ರೆಸೆಂಟೇಷನ್ ಕೊಡುವುದು.

SRI M. M. SAJJAN —In many cases the Assistant Commissioners do not pay the price of land. Will the Government issue directions to the Assistant Commissioners to pay off the price of the land under compromise ?

SRI K. H. RANGANATH.—Such directions as the hon. member wants cannot be given.

ಶ್ರೀ ಪಿ. ಪಿ. ಹೆಗಡೆ.—೫ ಗುಂಟೆ ೧೦ ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಇರುವವರಿಗೂ ಕೆಲವು ಕಡೆ ಮನೆ ನಿವೇಶನ ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಒಂದು ಎಕರೆ, ೫ ಗುಂಟೆ, ೧೦ ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಇರುವವರು ಭೂರಹಿತರು ಹೌದೇ ಅಲ್ಲವೇ ಎಂಬುದನ್ನು ಸ್ಪೆಸಿಫಿಕ್ ಆಗಿ ಆರ್ಡರ್ ಮಾಡಿದರೆ ಯಾರು ನಿಜವಾಗಿ ಬಡವರಾಗಿದ್ದಾರೆಯೋ ಅಂಥವರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಸಿಕ್ಕುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ನಿಜವಾಗಿ ಬಡವರಾದವರಿಗೆ ಸೈಟುಗಳು ಸಿಕ್ಕುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಲೆಸ್ ಜನಗಳು ಯಾರು, ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಲಾರ್ಡ್ಸ್ ಯಾರು ಎಂಬುದನ್ನು ಡಿಫೈನ್ ಮಾಡಬೇಕು.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಚ್. ರಂಗನಾಥ್.—೫ ಗುಂಟೆ ೧೦ ಗುಂಟೆ ಮನೆ ನಿವೇಶನ ಇದರೆ ಈ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ಮನೆ ನಿವೇಶನ ದೊರೆಯುವುದಿಲ್ಲ. ವ್ಯವಸಾಯದ ಜಮೀನು ೫ ಗುಂಟೆ, ೧೦ ಗುಂಟೆ ಒಂದು ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಇದ್ದು ಅವರಿಗೆ ಮನೆ ನಿವೇಶನ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಅಂಥವರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ದೊರೆಯುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಬಿ. ರಾಮಸ್ವಾಮಿ.—೫ ಗುಂಟೆ ೧೦ ಗುಂಟೆ ಒಂದು ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಇರುವವರು ಎಷ್ಟು ಜನ ಈ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಮನೆ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಪಡೆದಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಹೇಳುತ್ತೀರಾ ?

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು — ಮನೆ ಕಟ್ಟುವ ಜಾಗ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತೆ ನಿವೇಶನ ದೊರೆಯುವುದಿಲ್ಲ. ೫ ಗುಂಟೆ, ೧೦ ಗುಂಟೆ ವ್ಯವಸಾಯದ ಜಮೀನು ಇದ್ದರೆ ಅಂಥವರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ದೊರೆಯುತ್ತದೆ ಎಂದು ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಬಿ. ರಾಮಸ್ವಾಮಿ.—ಈ ಒಂದು ನೆಪ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ನಿಜವಾಗಿ ಯಾರಿಗೆ ಸೈಟು ದೊರೆಯಬೇಕೋ ಅವರಿಗೆ ಸಿಕ್ಕುತ್ತಿಲ್ಲ. ನಿಜವಾಗಿ ಯಾರಿಗೆ ಊರಲ್ಲಿ ಮನೆ ಜಾಗ ಇವೆ ಅಂಥವರಿಗೇ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಾವು ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರ ಮಾಡಿ ಬಡವರು ಮತ್ತು ವಸತಿ ಹೀನರಿಗೆ ನ್ಯಾಯವನ್ನು ದೊರಕಿಸುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಚ್. ರಂಗನಾಥ್.—ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾದ ಇನ್‌ಸ್ಟೆನ್ಸ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ನನ್ನ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದರೆ ಆ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

SRI DAMODAR MULKY.—In my constituency 75 sites have been granted. But the fact remains that not even one site has been given to the grantee. These sites have not been developed nor wells have been constructed. The authorities seem to have give wrong statement. Will the Minister look into this ?

SRI K. H. RANGANATH —I shall get the matter examined.

SRI JAYAPRAKASH SHETTY.—May I know why the target has not been fulfilled during the last three years in respect of South Canara ?

SRI K. H. RANGANATH.—I have not appreciated the progress made.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಎಚ್. ಜಯಪ್ರಕಾಶ್‌ನಾರಾಯಣ್.—ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಈ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಹಂಚುವ ಬಗ್ಗೆ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಲೆಸ್ ಯಾರು ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಲಾರ್ಡ್ ಯಾರು ಎಂಬುದನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸೋಕು. ೫ ಎಕರೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕವರಿಗೆ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಕೊಡಬೇಕು ಎಂದು ನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಇದೆ ಆದರೆ ಇದನ್ನು ಪಾಲನೆ ಮಾಡುತ್ತಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಇದನ್ನು ಪುನರ್‌ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಇದನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಚ್. ರಂಗನಾಥ್.—ಇದನ್ನು ಸ್ವಲ್ಪ ವಿವರವಾಗಿ ತಿಳಿದ ಕೊಡಲೆ ಅಂಕಿಅಂಶಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿಸಿ ೧ - ೨ ಎಕರೆ ಭೂಮಿ ಇದ್ದವರಿಗೆ ಭೂಮಿ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಅವರಿಗೆ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೊಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಭೂಮಿ ಇಲ್ಲದೇ ಇರುವ ಕೂಲಿಗಾರರಿಗೆ ಮೊದಲು ಪ್ರಮುಖವಾಗಿ ಕೊಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಉಳಿದವರಿಗೆ ಬಡವರಿಗೆ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಕೊಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮವನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿದೇ ಇರುವ ಅರ್ಹಸ್ಥಾನದ ವಿಷಯವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದರೆ ಅದನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚನೆ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ.

SITES DISTRIBUTED IN BANGALORE DISTRICT

539 SRI ABDUL KHUDDUS ANWAR (Bhadravathi).—

Will the Minister for Transport and Housing be pleased to state :—

(*a*) the number of sites distributed in Bangalore District in 1972—73 ;

(*b*) of them, the number of sites allotted to Scheduled Caste and other religious minorities ;

(*c*) the number of sites allotted to Ministers ; Legislators and Officials ;

(*d*) the procedure adopted while distributing the sites ;

(*e*) whether any rules have been prescribed for distribution of sites ;

(*f*) if so, a copy of the same may be placed on the Table of the House ?

SRI K. H. RANGANATH.—(Minister for Transport and Housing).

(*a*) 16,465 sites were distributed during 1972—73 to the rural landless.

(*b*) 7,610 sites to end of 31-3-1973 to Scheduled Castes and Scheduled Tribes.

(*c*) Nil.